



## MAISON ROCKY MONTA - MONTALIVET

### MAISON ROCKY MONTA - MONTALIVET

Location de vacances pour 10 personnes à Montalivet

<https://rockymonta-montalivet.fr>

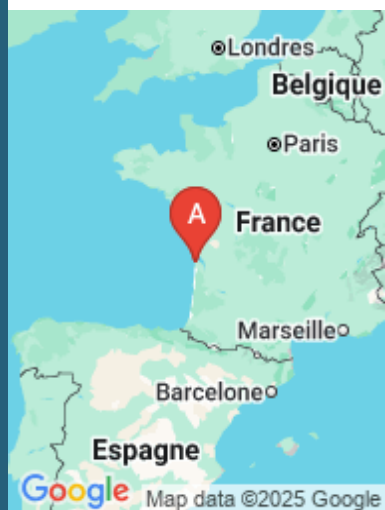
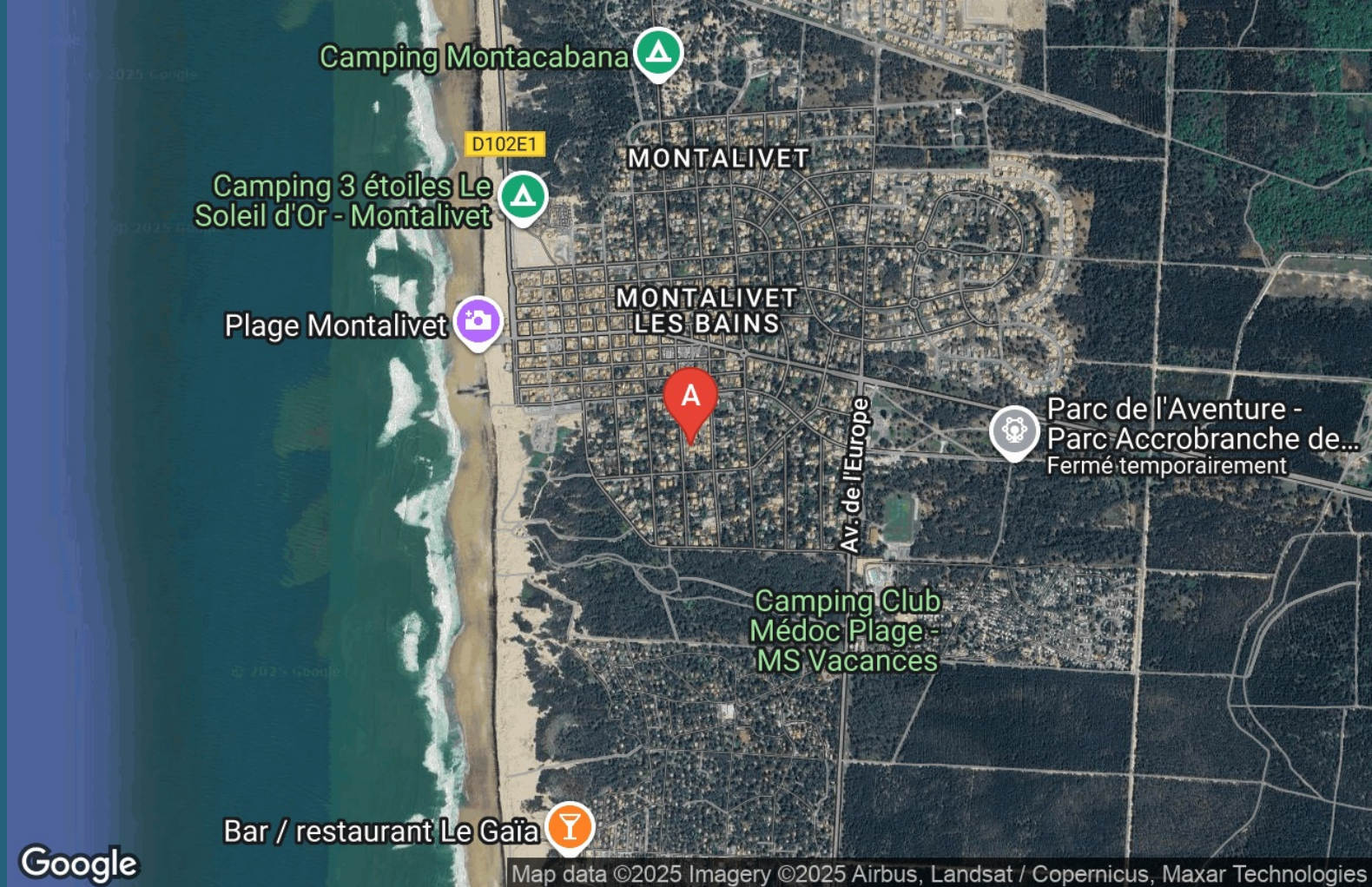




François ROQUE

+33 6 86 42 61 96

**A** Maison Rocky Monta - Montalivet: 11 avenue  
Maurice Martin 33930 MONTALIVET-LES-BAINS







## Maison Rocky Monta - Montalivet



Maison



10

personnes



4

chambres



0

m2





A louer à Montalivet, maison de vacances de 2021. Idéalement placée au centre de la station balnéaire: à 500 mètres des plages et 300 mètres du marché. Sur un terrain clos et arboré de 900 m<sup>2</sup>, cette maison contemporaine de 150 m<sup>2</sup> saura vous séduire : Séjour cathédrale de 47 m<sup>2</sup> avec cheminée auquel s'ajoute une cuisine semi-ouverte totalement équipée : LV, LL, SL, four, micro-ondes, plaques à induction, cafetières à piston Bodum et Nespresso (pensez à vos dosettes !). L'ensemble est baigné de lumière et donne sur une terrasse en bois de 120 m<sup>2</sup>. La salle à manger extérieure couverte et abritée des vents dominants finira de vous charmer pour vos repas tout au long de vos journées et de vos soirées. Trois belles chambres (lit de 160\*200) donnent également sur la terrasse. Au rez de chaussée, vous disposerez de 2 WC et de 3 salles d'eau. A l'étage, un grand dortoir accueillera enfants et ados (4 lits de 90\*200) qui disposeront de deux vasques et d'un WC. Le wifi est disponible dans la maison, télévision via l'adsl. Côté jardin, vous bénéficierez d'une plancha au gaz pour agrémenter vos repas, une douche extérieure vous permettra de vous dessaler au retour des plages, un trampoline fera la joie des plus jeunes (mais sous votre responsabilité !). Pour profiter pleinement de vos vacances et alléger vos valises, nous vous proposons un forfait incluant le linge de lit et de toilettes, lits faits à votre arrivée. Tarif juillet: 2300 € la semaine, 4400 € les deux semaines. Pour vous éviter les embouteillages, nous proposons également les séjours du dimanche au dimanche. Tarif autres périodes : 250 € / nuit ou 1600 €/semaine. Minimum de 5 nuitées. Forfait ménage en sus : 150 €.





# Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 4 Lit(s): 7 dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 3	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 3	
WC	WC: 3 WC privés	
Cuisine	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes	Plancha Four Lave vaisselle
Autres pièces	Terrasse	Véranda
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
Chauffage / AC	Chauffage	Cheminée
Exterieur	Abri couvert Salon de jardin	Jardin privé Terrain clos
Divers		

## Infos sur l'établissement



Communs

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking privé



Services

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage



Extérieurs

Trampoline

# A savoir : conditions de la location

Arrivée	Arrivée à partir de 16 heures
Départ	Départ avant 10 heures
Langue(s) parlée(s)	Anglais   Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Règlement: 30% à la réservation - 30% 30 jours avant l'arrivée - 40% à l'arrivée Dépôt de garantie: 1.500 € ( non encaissé). Remboursement intégral des sommes versées en cas d'annulation jusqu'à 30 jours avant l'arrivée. Si la réservation a été effectuée moins de 30 jours avant l'arrivée, remboursement de la moitié des sommes versées pour toute annulation effectuée au moins 14 jours avant l'arrivée. Au delà, un remboursement de 50% des sommes versées s'applique jusqu'à 7 jours avant l'arrivée. Aucun remboursement ne sera effectué après ce délai.
Moyens de paiement	
Ménage	forfait ménage 150 €
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Lit parapluie disponible
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 29/12/25)

Maison Rocky Monta - Montalivet

Tarif pour la maison. minimum 5 nuitées. Location à la semaine en juillet.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
--------------	--	-------------------------------------	--------------------------------	-----------------------

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)



# Mes recommandations

Les incontournables

Loisirs & activités

OFFICE DE TOURISME DE VENDAYS-MONTALIVET

WWW.VENDAYS-MONTALIVET-TOURISME.FR



## Più Bella Corsica

+33 6 88 05 54 24  
8 rue de Naujac

<https://piu-bella-corsica-montalivet.eatb>

0.4 km

VENDAYS-MONTALIVET



1

Passionnée par l'art de recevoir, Aurore à travers sa cuisine saura ravir vos papilles. Des viandes d'exception sont fumées aux sarments de vigne. Une terrasse ombragée est accessible à l'arrière du restaurant



## La Part des Anges

+33 5 56 41 14 83 +33 6 62 46 57  
34

32 boulevard du Front de Mer

0.8 km

MONTALIVET-LES-BAINS



2

Idéalement situé face à l'Océan dans le style cabane de pêcheur "chic", la cuisine proposée par Vincent, traditionnelle, est remise au goût du jour. Tout cela à des prix tout doux. Une jolie terrasse avec vue pour vous confirmer que vous êtes bien en vacances.



## Cotton Club

+33 6 45 15 04 62  
3 place Carnot

0.6 km

VENDAYS-MONTALIVET



1

Attractions foraines du Cotton Club pour les petits et les grands. Jeux de pièces avec un tirage au sort tous les mercredis à 23h. Jeux de pinces à peluches, trampolines et salle de jeux.



## Plage Sud de Montalivet

+33 5 56 09 30 12  
Boulevard de Lattre de Tassigny

0.6 km

VENDAYS-MONTALIVET



2

La plage Sud de Montalivet se situe à l'entrée de la ville, en allant jusqu'à l'extrémité du Boulevard de Lattre de Tassigny, et s'étend entre le centre héliomar (plage naturiste) et la plage centrale. C'est une plage proche du centre-ville, elle est familiale, et idéale pour les surfeurs, on y trouve d'ailleurs une école de surf. Étendez votre serviette sur le sable fin et profitez du soleil avant un petit plouf dans les vagues entre les drapeaux bleus ! Tout comme la plage Nord, cette plage est le compromis parfait si vous souhaitez rester à proximité du centre-ville de Montalivet-les-bains, tout en profitant d'un espace plus naturel. Les animaux ne sont pas acceptés sur la plage en période estivale, se référer à la réglementation affichée à l'entrée de la plage.



## Monta Surf School

+33 6 81 94 45 90  
20 boulevard du Front de Mer  
<https://www.montasurfschool.com>

0.7 km

VENDAYS-MONTALIVET



3

Montasurf School est une école de surf, longboard, Stand Up Paddle, bodyboard créée par des surfers pour mettre la glisse à portée de tous. Venez surfer à Monta Surf School, vers la plage sud de Montalivet pour les leçons, locations, conseils, l'encadrement, l'école de surf de Montalivet vous attend.



# Mes recommandations (suite)

Les incontournables

Loisirs & activités

OFFICE DE TOURISME DE VENDAYS-MONTALIVET

[WWW.VENDAYS-MONTALIVET-TOURISME.FR](http://WWW.VENDAYS-MONTALIVET-TOURISME.FR)



## Les Vélos de l'Ouest

+33 6 65 55 55 95

33 avenue de l'Europe

<https://lesvelosdelouest.fr/>

0.7 km

📍 MONTALIVET-LES-BAINS



Les Vélos de l'Ouest, expert de la location de vélos à Montalivet, vous accueille dans la bonne humeur pour vous faire vivre une expérience agréable à vélo, en famille ou entre amis, pour découvrir notre belle région. Nous sommes heureux de proposer du matériel de qualité entretenu par des professionnels. Vélos enfants, vélos Hollandais, VTC, VTT, vélos à assistance électrique, remorque pour enfants.... Notre large gamme de vélos répondra aux besoins de toute la famille. Explorez la Gironde sur un vélo bleu à poids blancs. Leurs selles ultra confortables sont un vrai plus pour profiter sans limite pendant vos vacances. Partez à la découverte de la forêt des landes, roulez sur la Véloodyssée ou le long de la plage en louant un vélo à la journée comme à la semaine afin de laisser la voiture au parking ! Petit plus, nos vélos sont tous made in France !



## Sentier pédagogique du marais de la Perge

+33 5 56 09 30 12

<https://www.vendays-montalivet-tourisme.fr/>

3.4 km

📍 VENDAYS-MONTALIVET



Le Marais de la Perge est une vaste zone humide constituée d'un ensemble très étalé de marais anciennement pâturés où alternent zones bocagères, forestières et de grandes prairies ou roselières. Des fossés et des canaux ponctuent d'anciennes prairies de pâtures.



